

CLDR – 22 avril 2015

COMPTE RENDU

Présences :

Pour la CLDR : voir liste en annexe

Pour la FRW : Noëlle Vliegen, Anne Klein

Pour le bureau d'étude « Lacasse » : Valentin Laborey, Auteur de programme

Pour la commune : Stéphanie Hoheiser, agente administrative en charge de l'ODR

Ordre du jour

1. Approbation du PV de la dernière réunion
2. Point sur la composition CLDR
3. Présentation des intitulés de fiches-projets
4. Priorisation des projets
5. Suites
6. Divers

1. Approbation du PV de la dernière réunion

Le compte-rendu de la dernière réunion est approuvé sans remarques.

2. Point sur la composition CLDR

Démissions – nouveaux membres

Deux membres ont fait part de leur souhait de se retirer de la CLDR. Il s'agit de : Franca Etienne et Thierry Detroz. Leurs démissions seront actées lors du prochain Conseil Communal.

Ces places libérées permettront d'augmenter le quart communal. Ainsi, 2 nouveaux élus (1 membre de la majorité et 1 membre de la minorité) seront désignés lors du prochain conseil communal, de même qu'un remplaçant pour Jacques Pottier (démissionnaire au Conseil Communal).

3. Présentation des intitulés de fiches-projets

52 propositions d'intitulés de projets (préalablement envoyées aux membres) sont présentées et détaillées au travers d'un power point illustré. La formulation de ces 52 intitulés a fait l'objet d'un travail conjoint de La FRW et de l'Auteur de Programme ; il s'agissait, tenant compte de la stratégie validée par la CLDR, de formuler des « titres » de projets regroupant eux-mêmes une série d'idées, d'exemples d'actions (non exhaustifs) à mettre en place pour aboutir à la réalisation du projet en question. En effet, les différents exercices de recueil d'idées (lors des consultations de la population, lors des différentes réunions de la CLDR) avaient permis d'enregistrer une somme colossale de propositions d'actions et de projets aussi divers et variés qu'il était nécessaire de recadrer et synthétiser.

Ci-dessous, par thématique, les 52 intitulés de « fiches projets » présentés en réunion. En préalable, les objectifs auxquels ces projets répondent. A l'issue de la présentation de chacune des thématiques, les participants étaient invités à formuler des questions ayant trait à une incompréhension.

(Le PPT illustré et détaillé sera disponible en ligne sur le site internet communal, onglet « ODR »)

1. Cohésion sociale, gouvernance, communication

OBJECTIFS

- Intensifier la solidarité, la cohésion sociale et le dynamisme associatif
- Gérer les possibles dissensions entre citoyens ainsi que l'incivisme
- Amplifier la communication intra et extra muros
- Déployer une gouvernance incitant à la participation et à l'engagement citoyen

PROJETS

1. Organisation d'un évènement communal rassembleur mettant en valeur les caractéristiques manhaydoises
2. Création d'un groupement d'achats
3. Mise en place d'une plateforme de solidarité et d'échanges de biens et services
4. Aménagement d'un local de rencontre polyvalent à Manhay
5. Aménagement et amélioration des lieux et locaux de rencontre dans les villages. Aménagement des cœurs de village
6. Action d'intégration des nouveaux arrivants
7. Développement de la communication communale
8. Mise en place d'une commission consultative des enfants ou des aînés
9. Actions de soutien à la participation citoyenne et aux projets à dimension collective

2. Services, loisirs, sports et culture

OBJECTIFS

- Adapter l'enseignement (scolaire et extra-scolaire) à l'évolution du monde du travail
- Anticiper l'évolution des besoins futurs de la population
- Fédérer les villageois sur une vision communale (pas seulement villageoise) et impulser une dynamique sportive, associative et culturelle identitaire

PROJETS

10. Sensibilisation du monde scolaire aux enjeux du futur
11. Création de places d'accueil pour les personnes âgées dépendantes dans des structures adaptées
12. Mise en place de services d'aide pour permettre aux aînés de rester à domicile
13. Développement des infrastructures d'accueil de l'enfance
14. Création et entretien des plaines de jeux
15. Mise en place d'une commission des jeunes et d'une politique d'encadrement de la jeunesse
16. Créer un centre médical de proximité / une maison médicale
17. Actions de sensibilisation à la santé
18. Sensibilisation aux consommations équitables et aux produits locaux
19. Création d'un hall sportif et d'une piste d'athlétisme
20. Coordination et stimulation du monde associatif
21. Organisation d'activités et de projets culturels

3. Nature, eau, énergie, développement durable, déchets

OBJECTIFS

- Préserver, valoriser et sensibiliser aux ressources naturelles de la commune
- Définir une stratégie énergétique ambitieuse et cohérente
- Activer un développement durable

PROJETS

22. Mise en place d'actions de préservation, valorisation et sensibilisation aux ressources naturelles de la commune : analyse, actions, sensibilisation
23. Installation de systèmes d'épuration collectifs
24. Mise en place d'actions de sensibilisation et d'information sur l'épuration des eaux usées et la qualité de l'eau
25. Mise en place d'actions pour diminuer de la production de déchets sur le territoire et leur dispersion dans la nature : communication, actions
26. Mise en place de projets énergétiques exemplaires et porteurs d'avenir
27. Création d'un réseau de chaleur
28. Développement d'un programme d'utilisation rationnelle de l'énergie
29. Création d'une plate-forme interservices au sein de l'administration communale
30. Intégration d'une réflexion systématique sur les critères développement durable (DD)

4. Aménagement du territoire, urbanisme, patrimoine, logement, démographie

OBJECTIFS

- Densifier et contrôler l'urbanisation en conservant le caractère rural
- Faire de Manhay village un lieu de centralité
- Développer une offre en logements adaptés aux besoins et centralisés
- Conserver ou accroître la qualité architecturale du bâti des villages , du petit patrimoine

PROJETS

31. Elaborer un schéma de développement communal (anciennement schéma de structure)
32. Mise en œuvre d'un schéma d'urbanisation pour Manhay village (anciennement Plan Communal d'Aménagement)
33. Création de logements tremplins pour les jeunes de la commune
34. Création de logements à loyer modéré
35. Mise en valeur du patrimoine bâti de la commune
36. Rédaction d'une charte urbanistique dans le but d'améliorer la qualité architecturale des projets

5. Mobilité, sécurité routière, infrastructures routières

OBJECTIFS

- Faciliter l'accès aux services, loisirs et lieux de travail
- Limiter l'impact du trafic sur la qualité de vie des habitants
- Assurer le bon état des voiries

PROJETS

37. Promotion et développement d'alternatives à la voiture individuelle
38. Réalisation d'un réseau de voies lentes accessibles aux piétons et vélos dans et entre les villages
39. Mise en place d'actions et d'aménagements de sécurisation routière sur l'ensemble de la commune : préalables, aménagements, contrôles, sensibilisation

6. Economie, emploi, commerces, artisanat

OBJECTIF

- Pérenniser et amplifier la dynamique économique locale et diminuer le nombre de demandeurs d'emploi manhaydois

PROJETS

40. Création d'un atelier rural
41. Mise en place d'infrastructures de soutien à l'emploi
42. Maillage des acteurs locaux (entrepreneurs, consommateurs, demandeurs d'emplois)

7. Identité, tourisme, chemins et sentiers

OBJECTIFS

- Construire une identité et une image porteuse et singulière fondée sur l'histoire et les ressources naturelles de la commune
- Améliorer l'attractivité de la commune pour attirer et fidéliser une clientèle touristique ciblée
- Générer des retombées locales plus larges pour une appropriation collective du tourisme
- Constitution d'un réseau pédestre efficient et consensuel liaisonnant villages et communes proches

PROJETS

43. Aménagement du centre de Manhay : carrefour et traversée sécurisés, accueillant et intégrant la mixité des fonctions
44. Mise en place d'actions renforçant le sentiment d'appartenance à la commune
45. Développement de leviers d'attractivité touristique pour la commune : étude ; projets
46. Mise en place d'une plate-forme des acteurs touristiques (synergie, promotion, encadrement)
47. Restructuration, promotion et organisation de la gestion du réseau de chemins et sentiers

8. Agriculture, forêt

OBJECTIFS

- Maintenir et renforcer le tissu agricole local et soutenir une agriculture familiale et raisonnée
- Gérer de manière durable et plurielle le capital forestier
- Encourager et développer le savoir faire lié au bois

PROJETS

48. Mise en place d'actions visant le maintien de la production agricole sur la commune et sensibilisation à l'agriculture
49. Soutien à la valorisation et la commercialisation de produits locaux
50. Mise en place d'une plate-forme de concertation des usagers de la forêt (économiques, environnementaux, loisirs, public/privé,...)
51. Valorisation des ressources en bois pour produire de l'énergie
52. Coordination des acteurs de la filière bois pour la création de débouchés concrets valorisant le bois

Un temps d'échange est ensuite proposé aux membres, sur base des questions suivantes :

- ❖ Parmi les projets proposés, y en a-t-il qui sont à défendre plus particulièrement ? Pourquoi ?
- ❖ Parmi les projets proposés, y en a-t-il qui sont à condamner plus particulièrement ? Pourquoi ?

Commentaires et remarques des membres :

- ❖ Y a-t-il un projet « Ravel » dans les cartons ? ⇒ La Maison du Tourisme, dans le cadre du projet « bienvenue vélos » a identifié un itinéraire qui permettrait de relier les Ravels de part et d'autre du territoire de la commune de Manhay.
- ❖ En matière de sécurité, il serait intéressant de disposer d'informations sur le nombre de procès verbaux qui auraient pu être dressés pour les excès de vitesse relevés par les radars préventifs.
- ❖ Concernant l'emploi, il serait intéressant de creuser les données au sujet du taux de demandeurs d'emploi ; qu'en est-il par rapport à la Région Wallonne ? Est-il nécessaire d'agir à ce niveau ou pas ?
- ❖ Il serait risqué d'être attentiste en ce qui concerne l'emploi ; il faut développer l'entrepreneuriat pour éviter que la commune se meure.
- ❖ Beaucoup de projets concernent Manhay centre, peu concernent les villages à proprement parlé. Risque d'une perte d'identité ! ⇒ Plusieurs projets et actions concernent et ont des retombées pour l'ensemble du territoire communal (groupements d'achat, mobilité douce, charte urbanistique, ...). Les infrastructures de services (habitat pour les aînés, maison de l'emploi, atelier rural, ...) font effectivement l'objet d'une localisation centrale.
- ❖ L'aménagement d'une maison de repos est une priorité, collaborer avec Erezée et compter sur l'offre de places dans la maison de repos située sur leur territoire met la commune de Manhay dans une situation de dépendance. ⇒ Il faut savoir qu'une maison de repos n'est rentable qu'au-delà de 120 lits. Erezée en proposait 60, et compte doubler son offre pour atteindre l'équilibre budgétaire.
- ❖ Le projet de piste d'athlétisme et de hall sportif tient particulièrement à cœur d'un membre de la CLDR. Il développe les arguments pour : le sport pourvoit à l'encadrement de la jeunesse, renforce la cohésion sociale, stimulation du monde associatif, renforce le sentiment d'appartenance.
- ❖ Concernant ce même projet, un autre membre souligne l'importance d'une association des différents clubs sportifs communaux pour un projet bien pensé qui réponde aux attentes des utilisateurs. De même, il fait remarquer qu'un préalable indispensable consiste en la mise en place d'une politique d'encadrement des clubs afin d'éviter que ceux-ci périclitent (cfr clubs de foot de la commune).

4. Pré-priorisation des projets

Les membres sont à présent invités à donner leurs priorités pour 20 projets parmi les 52 présentés. Il s'agit d'une **première priorisation** qui vise à organiser le travail de la CLDR, une finalisation plus fine sera réalisée après la rédaction des fiches projets, elles-mêmes alimentées, amendées, peaufinées lors de 5 prochaines réunions de groupes de travail. En outre cette priorisation reste toujours une proposition faite par la CLDR, elle pourra (moyennant justification) être adaptée par le collège.

Les membres reçoivent un document de priorisation individuelle avec gommettes (20 gommettes vertes de 1 à 20 points) (+ 3 gommettes rouges pour les projets à exclure car non pertinents).

Chacun a alors l'occasion de coller ses gommettes (en réunion ou à domicile, renvoi possible jusqu'au 4 mai).

Les consignes de travail sont les suivantes :

- Dans la colonne de gauche (« points »), apposer la gommette verte « 20 » (= 20 points) devant le projet qui selon chaque membre rempli un maximum de critères (utilité, impact, urgence, ...), ensuite la gommette « 19 », puis « 18 », etc., jusqu'à la gommette « 1 point » selon leur ordre de préférence. Le total des points de tous les membres sera comptabilisé pour déterminer les projets prioritaires et à donc à préciser, ainsi que les projets à ne pas garder.
- Pour ce faire, les membres peuvent s'inspirer de différents critères (non exhaustifs) :
 - **UTILITE** : il répond à un besoin actuel et futur
 - **IMPACT** important sur les objectifs
 - Réponse à une **URGENCE**
 - Correspond aux **PRIORITES CITOYENNES** : Il s'agit de l'illustration du résultat des réunions

PRIORITÉS CITOYENNES	
491 ☹ SÉCURITÉ ROUTIÈRE	
306 😊 VIE SOCIALE	
300 😊 NATURE	
230 ☹ AÎNÉS	
209 ☹ CHEMINS /SENTIERS	
201 ☹ MOBILITÉ	
200 ☹ PATRIMOINE	
172 😊 TOURISME	
166 ☹ Service	
152 ☹ Urbanisme	
151 😊 EAU	
145 ☹ Déchets	
142 ☹ Espaces rencontre	
141 ☹ Energie	

de consultation villageoises. Les idées parentes avaient été regroupées et classées par ordre d'importance selon le nombre de fois que l'idée a été citée. Ainsi, la sécurité routière a été le plus souvent (491 fois) évoquée négativement (en rouge) en rapport avec la vitesse du trafic, le manque d'aménagements sécuritaires, ... Vient ensuite la vie sociale, évoquée quant à elle positivement (en vert) et illustrant l'importance d'une attention à avoir et de projets à mettre en œuvre pour assurer le maintien de la qualité de cette vie sociale. Ensuite le thème nature, et ainsi de suite. Les priorités des habitants peuvent aider à déterminer les priorités.

- Apposer les 3 gommettes rouges devant les projets qu'ils jugent inutiles et à exclure (possibilité de ne pas utiliser ces gommettes si selon eux aucun projet n'est à rejeter).
- Ne pas attribuer plusieurs gommettes à un même projet : **1 gommette pour 1 projet.**

Les membres absents à la réunion seront informés et recevront les documents nécessaires pour effectuer eux aussi leur priorisation. => **Les résultats de la priorisation des membres se trouvent en annexe (hors réunion).**

5. Suites

- Mai-juin-Septembre : **Groupes de Travail** pour creuser les projets prioritaires
Plusieurs membres nous ayant fait remarquer qu'avoir 5 réunions si rapprochées n'était pas l'idéal, nous avons reporté les réunions des 03/06 et 23/06 au mois de septembre.
Ci-dessous, les dates actualisées (hors réunion).
 - Mercredi 27 mai à Fays
 - Mardi 16 juin à Vaux-Chavanne
 - Jeudi 25 juin à Odeigne
 - Lundi 7 septembre
 - Mardi 22 septembre
- Été : construction des Fiches Projet
- Automne : **CLDR** pour peaufiner et prioriser définitivement

6. Divers

Points divers

Les membres de la CLDR ont la possibilité de proposer un point « divers » à aborder en réunion. Ce point doit présenter un intérêt et un lien avec le travail de la CLDR. Il doit en outre être proposé 5 jours avant la réunion ; demande à adresser à Noëlle ou Anne qui s'assurent de son lien avec l'Opération de Développement Rural, qui précisent le sujet si nécessaire (infos à rechercher, question à poser au collège,..) et qui s'assurent d'une intégration possible dans le timing de la réunion.

Evaluations

Satisfait : 21 personnes / Mitigé : 3 personnes / Non satisfait : 0 personne

❖ Appréciations positives :

- Très bonne thématique.
- Infos très claires, bonne recentralisation des débats quand les intervenants « s'égarent ».
- Contenu : très bon résumé. Recadrage efficace.
- Cette réunion est le fruit des brainstormings précédents et il est remarquable d'avoir pu regrouper toutes les tendances émises depuis les derniers mois.
- Très chouettes explications plus larges, de tous les points déjà « planchés » à domicile. Merci énormément pour votre enthousiasme à chaque rencontre. Toujours autant motivée.
- Bonne présentation avec des fiches bien claires, bien « résumées ».
- Pouvoir suivre le débat, la réunion avec comme soutien les fiches projets.
- Importance de repasser chaque intitulé des fiches projets. Partage de la vision sur les fiches projets des participants. Respect du planning, de la parole de chaque intervenant. Merci.
- Le détail de chaque fiche projet, le droit de s'exprimer.
- Que l'on tienne compte de l'avis de chacun et que tout soit géré de manière très démocratique.
- Nickel.

❖ Points d'amélioration :

- Moins apprécié : les prises de parole excessives de certains membres, cela n'amène rien.
- Certains membres font des interventions trop personnelles et répétitives.
- Trop peu de personnes réagissant, trop peu d'échanges.
- Même si cela peut ralentir l'avancement, il est intéressant de laisser un temps de réflexion avant l'envoi de choix (comme ceux demandés ce soir). En effet, de nombreuses questions surgissent, enrichissant la réflexion mais pour lesquelles il est normal que vous ne possédiez pas de réponses directes (ex : taux de chômage). Proposition : noter les questions posées, y répondre par e-mail, courrier puis demander le renvoi des tableaux complétés. Remarque ; un peu long, débiter la réunion plus tôt, vers 19h ou 19h30.
- Un peu long, commencer à 19h.
- Changement de local, de préférence plus petit. La salle est trop grande et il y fait froid.
- Meilleure audibilité ; il fallait tendre l'oreille.
- Augmenter le niveau de la voix, changement de rythme et de décibels.
- Etre un peu plus proche tous de vous, de l'écran, sur 3, 4 rangées.
- Eviter 2 réunions sur la même semaine.
- Etaler les dates un peu mieux ; l'hiver, aucune réunion puis 5 sur 1 mois.

❖ Pour garder la motivation :

- Voir les choses se concrétiser et avancer.
- Besoin d'arriver au concret.
- Qu'on s'intéresse à mes projets qui sont pour mon village prioritaires.
- Remplacer les softs offerts après la réunion par des bières spéciales ;-)
- Deux Oster Dark !

Annonce évènements

❖ Spectacle « Nourrir l'humanité, c'est un métier » + marché de produits locaux

Vendredi 5 juin 2015 | Salle de l'Entente de Manhay | APD 18h30

❖ Rallye culturel Manhay

Samedi 9 mai 2015

❖ Cinéma pour les enfants (18 mois - 6 ans et 6 -12 ans)

Plus d'infos via Maggy Van Lerberghe du Comité Culturel

Pour la FRW,
Anne Klein

Le power point présenté en réunion et les autres documents sont disponibles sur le site internet communal ou en version papier sur demande à l'administration communale. **N'hésitez pas à nous contacter pour toute question.**

Administration communale : Stéphanie Hoheiser, 086/45 03 19, stephanie.hoheiser@manhay.org

Fondation Rurale de Wallonie, 3 Rue Géréon, 4950 Faymonville

Anne Klein: 080/29 11 22, a.klein@frw.be ou Noëlle Vliegen: 080/29 11 29, n.vliegen@frw.be

Annexe : Liste de présences

Pour les représentants du Conseil communal		Pour les représentants du Conseil communal	
Président: Mr Robert WUIDAR	E	Mr Stéphane WILKIN	E
Mr Pierre HUBIN	P		
Mr Geoffrey HUET	P		
Pour les représentants de la population		Pour les représentants de la population	
Mr Nicolas ANDRE	P	Mme Anne BERNARD	P
Mme Sylvie BURTON	P	Mr Stéphane CAREME	A
Mme Aline CLESSE	P	Mme Marielle CONRAD	E
Mr Benoît CORNET	P	Mr Roger CORNET	E
Mr Fabian COURARD	P	Mme BERNIER Manon	E
Mr Jean-Luc DELAFONTAINE	P	Mr Christian DELANDE	E
Mr Barthélémy DEMOITIE	P	Mme MUHLEN Nancy	P
Mme Marie-Caroline DETROZ	E	Mr Thierry DETROZ	D
Mme Maëlle DUFRASNE	A	Mme Brigitte EMONDS-ALT	P
Mme Franca ETIENNE	D	Mme Anne FAGNANT	P
Mme Josiane FONCK	P	Mme Anne GILLARD	P
Mr Patrick GILLARD	P	Mr Pierre-Emmanuel GILLARD	P
Mme Martine GROGNARD	P	Mme Anne HUBERT	P
Mme Marie-Thérèse HUBERT	A	Mme Jocelyne JACOBS	P
Mr Philippe KREINS	P	Mr Philippe LAVAL	P
Mr Emmanuel LEBOUTTE	P	Mr Damien LECART	P
Mr Jacques LESENFANTS	E	Mr Maxime LESENFANTS	E
Mr Michel LESENFANTS	E	Mr Alain LIBAR	E
Mme Monique LIBOTTE	P	Mme Dominique MATHIEU	A
Mr Joseph PIERRET	P	Mme Edith PIRET	P
Mme Annette PIROTTE	A	Mr Marc POTTIER	A
Mr Marc QUETIN	A	Mme Vanessa SALERNO	A
Mr Laurent REYNDERS	E	Mme Sylvana SANDRI	E
Mr Vincent SEPULT	P	Mr José TASSIGNY	A
Mme Marilyne TASSIGNY	A	Mr Fabrice PETIT	P
Mme Maggy VAN LERBERGHE	P	Mr Philippe WUIDAR	E

Légende :

P : présent

E : absent et excusé

A : absent non excusé

D : démissionnaire